



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

« 14 » августа 2023 г.

№ 621-рп

### Об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд

В целях реализации государственной программы Белгородской области «Совершенствование и развитие транспортной системы и дорожной сети Белгородской области», утверждённой постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года № 440-пп, в связи со строительством транспортной развязки на км 1+200 автомобильной дороги «улица Красноармейская – МКР «Юго-западный-2» в городе Белгороде Белгородской области и в соответствии со статьями 49, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Изъять для государственных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, объекты недвижимости согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему распоряжению.

2. Областному государственному казенному учреждению «Управление дорожного хозяйства и транспорта Белгородской области» (Филоненко А.И.):

- осуществить кадастровые работы по образованию земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд;

- обеспечить постановку на государственный кадастровый учёт образованных земельных участков и регистрацию права собственности;

- произвести в порядке, предусмотренном действующим законодательством, все необходимые действия, связанные с изъятием для государственных нужд объектов недвижимости, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему распоряжению;

- обеспечить в установленном порядке мероприятия по демонтажу объектов недвижимости, указанных в приложении № 2, снятию с кадастрового учета и прекращению права собственности Белгородской области.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В.

Об исполнении распоряжения информировать к 1 сентября 2026 года.

Губернатор  
Белгородской области



В.В. Гладков

**Приложение № 1**  
**к распоряжению Правительства**  
**Белгородской области**  
**от 14 августа 2023 г.**  
**№ 621-рл**

**Перечень**  
**изымаемых земельных участков**

№ п/п	Данные об исходном земельном участке			Площадь земельного участка, подлежащего образованию из исходного в связи с изъятием (кв. м)
	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь (кв. м)	
1.	31:16:0115006:177	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, дом 81в	1 092	247
2.	31:16:0115006:38	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, 81а	4 165	569
3.	31:16:0115006:20	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, дом 81в	6 013	389
4.	31:16:00000000:530	Белгородская область, город Белгород, в районе переулка Кашарский (143 км «Белгород – Готня»)	2 757	1 496
				712
5.	31:16:0115004:23	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, (ГК «Зареченский»)	31,9	31,9
6.	31:16:0115004:24	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, (ГК «Зареченский»)	37,4	37,4

№ п/п	Данные об исходном земельном участке			Площадь земельного участка, подлежащего образованию из исходного в связи с изъятием (кв. м)
	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь (кв. м)	
7.	31:16:0115004:30	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, (ГК «Зареченский»)	39,6	39,6
8.	31:16:0115004:36	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, (ГК «Зареченский»)	29	29
9.	31:16:0115006:24	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	26,44	26,44
10.	31:16:0115006:34	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	33,9	33,9
11.	31:16:0115006:41	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	24,57	24,57
12.	31:16:0115006:42	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская (ГСК № 66)	26,2	26,2
13.	31:16:0115006:45	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская (ГСК № 66)	25,3	25,3
14.	31:16:0115006:46	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская (ГСК № 66)	24,9	-
15.	31:16:0115006:51	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская (ГСК № 66)	25,8	-

№ п/п	Данные об исходном земельном участке			Площадь земельного участка, подлежащего образованию из исходного в связи с изъятием (кв. м)
	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь (кв. м)	
16.	31:16:0115006:44	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский (ГК «Зареченский»)	29,8	-
17.	31:16:0115004:65	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская	25,24	-
18.	31:16:0115010:173	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, (ГСК № 66)	32	5
19.	31:16:0115010:214	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, (ГСК № 66)	41	10
20.	31:16:0115004:84	Белгородская область, город Белгород, ст. Заводская	72 695	206
21.	31:16:0115010:213	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская (ПГСК «Кошары»)	34,2	34,2



**Приложение № 2**  
**к распоряжению Правительства**  
**Белгородской области**  
от 14 августа 2023 г.  
№ 621 – рп

**Перечень**  
**изымаемых объектов недвижимости**

№ п/п	Вид объекта	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь (кв. м)
1.	Нежилое здание (гараж № 1)	31:16:0115008:329	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	22
2.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0101001:24448	Россия, Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, гараж № 413, ГСК № 66 (участок № 3)	22,1
3.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0124024:7929	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, ГСК № 66 (участок № 3), гараж № 409	21,8
4.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0115002:120	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, дом 66	24,9
5.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0115002:123	Россия, Белгородская область, город Белгород, улица Везельская	33,1
6.	Нежилое здание	31:16:0115010:843	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, дом 81а	7,6
7.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0114017:176	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	29,8

№ п/п	Вид объекта	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь (кв. м)
8.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0101001:23569	Россия, Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, гараж № 2, ГСК «Кошары»	23,6
9.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0114017:148	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	35,2
10.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0114017:198	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	24,4
11.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0114017:299	Россия, Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	46,7
12.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0114017:197	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	25,5
13.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0115002:181	Россия, Белгородская область, город Белгород, улица Везельская	27,8
14.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0115006:49	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский	29,1
15.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0115002:104	Белгородская область, город Белгород, улица Везельская	22,9
16.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0101001:12744	Россия, Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, гараж № 411, ГСК № 66 (участок № 3)	22,2
17.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0115010:1030	Россия, Белгородская область, город Белгород, улица Везельская, ГСК-66 гараж № 412 (участок № 3)	23,1

№ п/п	Вид объекта	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь (кв. м)
18.	Здание переездного поста	31:16:00000000:652	Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, (143 км. «Белгород – Готня»)	13
19.	Нежилое здание (гараж)	31:16:0101001:5844	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, проезд Кашарский, гараж № 1, ПГСК «Кошары»	30

